

งวดงานงวดเงิน

โครงการปรับปรุงห้องพักเพื่อการเรียนรู้หอพักชาย 2 สามพร้า แบ่งเป็น 6 งวด ระยะเวลา 180 วัน

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 11 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- ดำเนินการวางปาชุดต่อที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ดำเนินการปักผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วและปรับระดับก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานขุดหลุมฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีต ฐานรากและเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก และงานหล่อคอนกรีต คานคาเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบ่อ Trap พร้อมเดินท่อเข้าบ่อทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดพร้อมฐานรองรับถังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังดักไขมันพร้อมฐานรองรับถังทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 27 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- งานติดตั้งไม้แบบ ผูกเหล็ก และงานหล่อคอนกรีต พื้นชั้นที่ 1 ภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก และงานหล่อคอนกรีต คาน ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็ก ติดตั้งไม้แบบ และงานหล่อคอนกรีต เสา ถึงระดับคานชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเชื่อมเสาเหล็ก คานเหล็ก บันไดเหล็ก โถงชั้นหลังคา โถงบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อ Soil and waste pipe system ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา ภายใน 60 วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 10 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- งานหล่อคอนกรีตขอบราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมติดตั้งแปหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประกอบและติดตั้งโครงเหล็กรางน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งหลังคา และรางน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา ภายใน 90 วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 18 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- งานก่อผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟพร้อมร้อยสายไฟ Grid Line A-G แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้นโถงบันไดชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อ Cold water pipe system ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ทั้งวาล์วและ Fitting)



- เดินท่อ Vent pipe system ห้องน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อ Rain drainage pipe system ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบแรงดันในท่อทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรายการและสัญญา ภายใน 120 วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 14 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟพร้อมร้อยสายไฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีฝ้าเพดาน ผนังภายในและภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้นได้บันได ชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องผนังและพื้น Grid Line A-G แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นพื้นบันได (หินแกรนิต) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันไดและราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู D1 และประตูซ่อมบำรุง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู D2 (Grid Line A-G) แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรายการและสัญญา ภายใน 150 วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 20 ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้

- ติดตั้งถังเก็บน้ำ มิเตอร์น้ำ ป้อนน้ำ พร้อมฐานรองรับถังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องผนังและพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเคาน์เตอร์หินแกรนิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตูและหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดตามแบบรายการในคู่สัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดส่งเอกสารประกอบตามข้อกำหนด คู่มือการใช้งาน และแบบก่อสร้าง As Built Drawing

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน


ทพ.
สม.
อ.
อ.ร.